

UCHWAŁA Nr LXVI.655.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463, 1688) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. gminnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami, oddanych do eksploatacji, na okres 10 lat, określonych w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr LXVI.655.2024 Rady Gminy Złotów z dnia 25.01.2024r. w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oddanych do eksploatacji stanowiących mienie Gminy Złotów

Lp.	Określenie	Jednostka miary
1	2	3
1	Przyłącze wodociągowe w miejscowości Bługowo Wybudowanie etap II	Przyłącze wodociągowe L = 172 m PE Ø 40
2	Sieć wodociągowa w miejscowości Bługowo Wybudowanie etap II	Sieć wodociągowa L=1410,00 m PCV Ø 110
3	Sieć wodociągowa Radawnica - Kamień Wybudowanie	Sieć wodociągowa L=3328,00 m PCV Ø 110
4	Przyłącza wodociągowe PE Ø 40 Radawnica- Kamień Wybudowanie	Przyłącze wodociągowe L = 77 m PE Ø 40
5	Przepompownia ścieków w m. Kamień	1 szt.
6	Pompownia ścieków w m. Górzna	1 szt.
7	Kolektor grawitacyjny w miejscowości Górzna	Kolektor grawitacyjny: L=312 m PCV Ø 160
8	Rurociąg tłoczny w miejscowości Górzna	Rurociąg tłoczny: L=207,00 m PE Ø 75
9	Sieć wodociągowa Kaczochoy - Kleszczyna	Sieć wodociągowa L=2474,10 m PCV Ø 160
10	Przyłącze wodociągowe Kaczochoy - Kleszczyna	Przyłącze wodociągowe L=120,90 m PE Ø 63
11	Przyłącza wodociągowe Kaczochoy - Kleszczyna	Przyłącze wodociągowe L=401,50 m PE Ø 40
12	Rurociąg tłoczny Kaczochoy- Kleszczyna	Rurociąg tłoczny: L=2159,70 m

		PCV Ø 160
13	Kolektor sanitarny Kaczochoy - Kleszczyna	Kolektor sanitarny: L=27,80 m PCV Ø 200
14	Przyłącza kanalizacyjne Kaczochoy - Kleszczyna	Przyłącze kanalizacyjne: L=137,10 m PCV Ø 160
15	Sieć wodociągowa PCV Ø 160 Kleszczyna - Skic	Sieć wodociągowa L=2950 m PCV Ø 160
16	Przyłącza wodociągowe w miejscowości Skic	Przyłącze wodociągowe L=218,40 m PE Ø 40
17	Przyłącza kanalizacyjne Kleszczyna - Skic	Przyłącza kanalizacyjne: L=20,00 m PCV Ø 160
18	Rurociąg tłoczny Kleszczyna – Skic	Rurociąg tłoczny: L=2823,00 m PCV Ø 110
19	Kolektor sanitarny grawitacyjny PCV Ø 200 Kleszczyna – Skic	Kolektor sanitarny grawitacyjny: L=119,80 m PCV Ø 200
20	Rurociąg tłoczny ścieków PE Ø 90 Błękwit – Klukowo – Pieczynek	Rurociąg tłoczny ścieków: L= 3511,00 m PE Ø 90
21	Sieć wodociągowa Błękwit – Klukowo – Pieczynek	Sieć wodociągowa: L=3499,00 m PCV Ø 110
22	Przyłącze wodociągowe do oczyszczalni ścieków w Pieczyнку	Przyłącze wodociągowe: L=371,00 m PCV Ø 110
23	Kanalizacja sanitarna w Nowinach	Kanalizacja sanitarna w Nowinach: L=465,00 m, PCV=Ø 150 L=244,00 m, PCV=Ø200

24	Rurociąg tłoczny Górzna – Nowiny	Rurociąg tłoczny: L=3026,00 m PE Ø 90
25	Sieć wodociągowa Górzna – Nowiny	Sieć wodociągowa: L=3046,00 m PCV Ø 110
26	Przepompownia ścieków w Nowinach	1 szt.
27	Kanalizacja sanitarna w Nowinach	Kanalizację sanitarną: L=685,00 m PCV Ø 200
28	Przyłącza kanalizacyjne w Nowinach	Przyłącza kanalizacyjne: L=263,00 PCV Ø 160
29	Kanalizacja sanitarna w Nowinach	
30	Sieć wodociągowa w miejscowości Stawnica	
31	Oczyszczalnia przydomowa dla budynku komunalnego w miejscowości Pieczyn	-zbiornik 3 m ³ - przyłącze kanalizacyjne ze studzienkami Ø 315
32	Przepompownię ścieków w miejscowości Grudna	- pompy produkcji ABS, szt.2 - rozdzielnia sterowania pomp - urządzenia elektryczne
33	Sieć wodociągowa w Stawnicy	Sieć wodociągowa: L=613,00 m PE Ø 110
34	Pompownia ścieków w Stawnicy	Qśredniodobowe=96,8 m ³ /d Qgodzinowa=5,77 m ³ /h
35	Rurociąg tłoczny ścieków w miejscowości Stawnica	Rurociąg tłoczny: L=3493,00,00 m PE Ø 110
36	Rurociąg kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Stawnica	Rurociąg kanalizacji grawitacyjnej: L=848,00 m

		PCV Ø 200
37	Rurociąg kanalizacji grawitacyjnej w miejscowości Stawnica	Rurociąg kanalizacji grawitacyjnej: L=77 m PCV Ø 160
38	Przyłącze kanalizacyjne w miejscowości Stawnica	Przyłącze kanalizacyjne: L=183 m PCV Ø 160
39	Sieć wodociągowa w miejscowości Stawnica - „Młyn”	Sieć wodociągowa: L=1022,50 m PE Ø 110
40	Sieć wodociągowa w miejscowości Stawnica - „Młyn”	Sieć wodociągowa: L=8 m PE Ø 90
41	Przyłącze wodociągowe w miejscowości Stawnica - „Młyn”	Przyłącze wodociągowe: L=49 m PE Ø 32
42	Przewiert sterowany pod dnem rzeki w miejscowości Stawnica - „Młyn”	Przewiert sterowany pod dnem rzeki: L=29 m PE Ø 110
43	Przyłącze kanalizacyjne PCV Ø 160 w miejscowości Sławianowo	Przyłącze kanalizacyjne: L= 178,5 m PCV Ø 160

UZASADNIENIE
do uchwały Nr LXVI.655.2024 Rady Gminy Złotów
z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2014 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.